

Grundstücksverzeichnis

Maßnahme Neubau der Hadelner Kanalschleuse

Verzeichnis der von den geplanten Maßnahmen in Anspruch genommenen bzw. voraussichtlich berührten Grundstücke bzw. Teilgrundstücke

lfd. Nr.	Name, Vorname	Postleitzahl / Wohnort	Bezeichnung der berührten bzw. beanspruchten Grundstücke Katasterbezeichnung			Nutzungsart	Größe des gesamten Flurstückes ha	Flächengröße Grunderwerb ha	Flächengröße vorübergehende Inanspruchnahme ha	Flächengröße dauerhafte Beschränkung ha	Schlüsselzahl	Bemerkungen
			Gemarkung	Flur	Flurstück							
1	1		Otterndorf	1	3/5	Gr, Su	28,9475		ca. 0,3	ca. 0,1	III	d), f)
2	2		Otterndorf	1	3/4	Sh	0,0432				0	
3	2		Nordsee Elbe	7	1/9	Flu	512,773				0	
4	3		Otterndorf	1	56/1	Haf	1,6411				0	
5	4		Otterndorf	1	29/1	S Flu	0,9273		ca. 0,19		I	a), b), f), g)
6	4		Otterndorf	1	10/2	D	0,128		0,128		I	a), b), c), f), g)
7	4		Otterndorf	1	10/3	S, Flu, D, Hf, Pl	0,3167		0,3167		I	a), b), c), d), f), g)
8	1		Otterndorf	1	3/6	D	0,5508		0,5508		III	c), d)
9	1		Otterndorf	1	3/7	Weg	0,0483		0,0483		III	c), d), g)
10	1		Otterndorf	1	3/8	D	1,0454		ca. 0,015		III	c), d)
11	1		Otterndorf	1	8/17	D	1,4508		ca. 0,003		III	c), d)
12	1		Otterndorf	1	8/22	D	0,7704				0	
13	1		Otterndorf	1	8/21	Gr	2,0782		ca. 0,360		IV	f)
14	5		Otterndorf	1	8/13	Hf, Pl	0,0489				0	
15	5		Otterndorf	1	8/11	Hf, Pl	0,0278				0	
16	6		Otterndorf	1	8/16	S	0,896		ca. 0,0012		I	d)
17	5		Otterndorf	1	8/8	Hf, Pl	0,1983		ca. 0,006		III	d)
18	1		Otterndorf	1	8/2	D	0,0505		ca. 0,022		III	c), d)
19	1		Otterndorf	1	8/18	Weg	0,0029		0,0029		III	c), d)
20	1		Otterndorf	1	8/19	D	0,0104		0,0104		III	c), d)
21	4		Otterndorf	1	12/1	Wa Flu	2,5344		ca. 0,060		I	a), b), c), d), f), g)
22	4		Otterndorf	1	28/1	Wa Flu	5,6364		ca. 0,240		I	a), b), c), d), f), g)
23	4		Otterndorf	7	41/1	Flu, S Gr, D	0,264		ca. 0,130		I	a), b), c), d), e), f), g)
24	7		Otterndorf	7	63/40	Gr D	3,5508		ca. 0,470	ca. 0,380	III	c), d), e), f), g)
25	3		Otterndorf	30	118/1	Haf	1,2898				0	
26	7		Otterndorf	7	40/1	D	0,5833		ca. 0,180	ca. 0,150	III	c), d), e), f)
27	6		Otterndorf	7	40/3	S	0,2216		ca. 0,22		IV	d), e)
28	8		Otterndorf	7	40/4	S	0,0627				0	
29	7		Otterndorf	7	40/5	H, Ge	0,2711				0	
30	8		Otterndorf	7	40/6	S	0,0166				0	
31	7		Otterndorf	7	40/7	S, Gr	0,2038		0,2038	0,0354	II, III	c), d), e), f)

Maßnahme Neubau der Hadelner Kanalschleuse												Verzeichnis der von den geplanten Maßnahmen in Anspruch genommenen bzw. voraussichtlich berührten Grundstücke bzw. Teilgrundstücke											
Eigentümer			Bezeichnung der berührten bzw. beanspruchten Grundstücke Katasterbezeichnung			Nutzungsart	Größe des gesamten Flurstückes	Flächengröße Grunderwerb	Flächengröße vorübergehende Inanspruchnahme	Flächengröße dauerhafte Beschränkung	Schlüsselzahl	Bemerkungen											
													lfd. Nr.	Name, Vorname	Postleitzahl / Wohnort	Gemarkung	Flur	Flurstück	ha	ha	ha	ha	
32	3		Otterndorf	7	38/6	Hf, Pl Flu	1,3293		ca. 0,023		IV	e)											
33	7		Otterndorf	7	38/9	Hf, Pl	0,217				0												
34	1		Otterndorf	7	38/8	Hf, Pl	1,7983				0												
35	3		Otterndorf	7	38/7	Weg	0,0546				0												
36	3		Otterndorf	5	94/2	Weg	0,0524				0												
37	3		Otterndorf	5	94/3	Flu	0,086				0												
38	1		Otterndorf	5	94/4	Gr	0,0012		0,0012	0,0012	II	b)											
39	4		Otterndorf	1	26/3	Weg	0,9615				0												
40	1		Otterndorf	5	94/1	A	4,3308				0												
41	4		Otterndorf	1	26/4	Grb	0,4823				0												
42	1		Otterndorf	5	95	A	4,2235				0												
43	1		Otterndorf	5	96	A, Ge	9,5313				0												

Maßnahme Neubau der Hadelner Kanalschleuse											Verzeichnis der von den geplanten Maßnahmen in Anspruch genommenen bzw. voraussichtlich berührten Grundstücke bzw. Teilgrundstücke	
Eigentümer			Bezeichnung der berührten bzw. beanspruchten Grundstücke Katasterbezeichnung			Nutzungsart	Größe des gesamten Flurstückes	Flächengröße Grunderwerb	Flächengröße vorübergehende Inanspruchnahme	Flächengröße dauerhafte Beschränkung	Schlüsselzahl	Bemerkungen
lfd. Nr.	Name, Vorname	Postleitzahl / Wohnort	Gemarkung	Flur	Flurstück							
Außerhalb des Baugebietes												
4			Geversdorf	12	43/2		4,3407	4,3407			V	a)
Straße am Kanal mit Ausweichstellen												
16, 49, 59, 81, 102	6		Otterndorf		8/16, 29/3, 33/4, 28/6, 156/4	S	2,1445		2,1445		IV	g)
21, 53, 56, 58, 74, 79, 84, 83, 89, 94, 96, 99,	4		Otterndorf		12/1, , 42/11, 42/12, 126/1, 29/3, 29/2, 28/3, 27/4, 24/6, 22/5,	Wa Flu S	0,06		0,06		I	a), g)
100, 101	9		Otterndorf		66/2, 181/3	S	0,0112		0,0112		IV	g)

Erläuterung der Nutzungsart

A	Ackerland
D	Deich (Damm)
Flu	Fluß
Ge	Gehölz
Gr	Grünland
H	Waldfläche, noch nicht aufgeschlüsselt
Haf	Hafen
Hf	Hof- und Gebäudefläche
Pl	Platz
S	Straße
Sh	Schiffsverkehr
Su	Sumpf
Wa	Wasserfläche, noch nicht aufgeschlüsselt

Erläuterung der Schlüsselzahl

0	keine Inanspruchnahme der Fläche
I	Fläche/Teilfläche wird dauernd für den Ausbau eines Gewässers oder von Bauwerken bzw. die Verstärkung bzw. Herstellung von Hauptdeichen (Küstenschutz) oder die Aufhöhung des Geländes und sonstigen Baumaßnahmen beansprucht. Die beanspruchte Fläche ist im Eigentum der öffentlichen Hand.
II	wie Schlüsselzahl I, jedoch: Die beanspruchte Fläche wird von den Grundeigentümern erworben. Bei Nutzungseinschränkungen wird eine Entschädigung vorgenommen.
III	wie Schlüsselzahl II, jedoch: Kein Erwerb der beanspruchten Flächen vorgesehen. Bei Nutzungseinschränkungen wird eine Entschädigung vorgenommen.
IV	Fläche/Teilfläche wird während der Baudurchführung durch den Baubetrieb als Fahrweg oder für die Zwischenlagerung von Baustoffen oder Aushubboden oder sonstige bauliche Tätigkeiten vorübergehend beansprucht.
V	Fläche/Teilfläche soll für Zwecke des Naturschutzes in Anspruch genommen werden. Sie wurde vom Grundeigentümer erworben.

Erläuterung der Bemerkungen

a)	im Eigentum des NLWKN
b)	für Schleusenneubau
c)	für Deichbau
d)	für Deichwegebau
e)	für bauzeitliche Entwässerungsanlage
f)	für Baustelleneinrichtung und Zwischenlagerfläche (für Böden, Baustoffe, Geräte etc.)
g)	als Transportweg